

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2021 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 123

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	88843	
	Остаток средств на начало года	руб.	-140212	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	649,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	161066	
2	Фактически оплачено	руб.	124634	
3	Задолженность	руб.	125275	
4	Процент оплаты	%	77,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		135043	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	22396	
2	Уборка подъездов	руб.	24288	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4606	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4859	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4623	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	770	
7	Расходы по управлению	руб.	32720	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	1958	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	18210	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	7461	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1724	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	412	
15	Рентабельность 5%	руб.	6054	
16	Уплата 6% налога	руб.	3562	
17	Остаток средств	руб.	-150621	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.